



T.C.  
BAŞBAKANLIK  
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı  
Basın ve Halkla İlişkiler Daire Başkanlığı

T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi  
Başkanlığı BASIN VE HALKLA  
İLİŞKİLER DAİRE BAŞKANLIĞI Sayı:  
63409  
Tarih: 04.05.2018 11:57



Sayı : 86039450-823.02

Konu : İlan

**ANKARA VALİLİĞİNE**

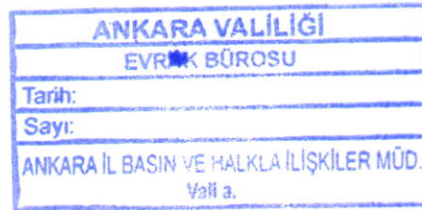
Özelleştirme kapsam ve programında yer alan muhtelif taşınmazların özelleştirilmesine ilişkin ilan, Kurumunuz internet sitesi ve/veya ilan panosunda duyurulmak üzere ekte bilgilerinize sunulmuştur.

e-imzalıdır  
Hakan AKTÜRK  
Başkan a.  
Daire Başkanı

Ek: İlan Metni (2 sayfa)

Dağıtım:

Ankara Valiliği  
Adıyaman Valiliği  
Manisa Valiliği  
Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı  
Adıyaman Belediye Başkanlığı  
Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı  
Ankara Defterdarlığı  
Adıyaman Defterdarlığı  
Manisa Defterdarlığı  
Gölbaşı Belediye Başkanlığı  
Yenimahalle Belediye Başkanlığı



Ziya Gökalp Cad. No: 80 06600 Kurtuluş-ANKARA  
Telefon: 0312 585 81 68 Faks:0312 585 80 51  
E-posta:sergencoglu@oib.gov.tr www.oib.gov.tr

Bilgi İçin : Selcen ERGENÇOĞLU  
Sözleşmeli Personel  
Telefon: 8168



Etimesgut Belediye Başkanlığı  
Besni Belediye Başkanlığı  
Selendi Belediye Başkanlığı  
Gölbaşı Malmüdürlüęü  
Yenimahalle Malmüdürlüęü  
Etimesgut Malmüdürlüęü  
Besni Malmüdürlüęü  
Selendi Malmüdürlüęü



T.C.  
BAŞBAKANLIK  
ÖZELLEŞTİRME İDARESİ BAŞKANLIĞINDAN  
DUYURU

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan tabloda belirtilen taşınmazlar, Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare) tarafından 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemi ile ayrı ayrı özelleştirilecektir.

SIRA NO	İHALE KONUSU	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (TL)	İHALE ŞARTNAMESİ BEDELİ (TL)	SON TEKLİF VERME TARİHİ
1	Manisa İli, Selendi İlçesi, Fatih Mahallesi, 142 ada, 17 no.lu parselde kayıtlı toplam 10.818,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ile 18 no.lu parselde kayıtlı toplam 10.000,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü (toplam 20.818,00 m <sup>2</sup> ) taşınmazın bir bütün halinde,	300.000.-	1.000.-	01.06.2018
2	Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Oyaca-İmar Mahallesi 429 ada, 7 no.lu parselde kayıtlı toplam 933,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz,	1.000.-	100.-	01.06.2018
3	Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Oyaca-İmar Mahallesi 118 ada, 2 no.lu parselde kayıtlı toplam 1.699,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz,	1.000.-	100.-	01.06.2018
4	Ankara ili, Yenimahalle ilçesi, Susuz Mahallesi 62173 ada, 2 no.lu parselde kayıtlı toplam 3.782,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz,	30.000.-	100.-	01.06.2018
5	Ankara ili, Yenimahalle ilçesi, Susuz Mahallesi 62161 ada, 12 no.lu parselde kayıtlı toplam 2.467,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz,	20.000.-	100.-	01.06.2018
6	Ankara ili, Etimesgut ilçesi, Eryaman Mahallesi 63394 ada, 1 no.lu parselde kayıtlı toplam 5.857,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz,	300.000.-	1.000.-	01.06.2018
7	Adıyaman ili, Besni ilçesi, Aşağı Sarhan Mahallesi 145 ada, 2 no.lu parselde kayıtlı toplam 42.241,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz,	25.000.-	100.-	01.06.2018

- İhaleler, kapalı zarf içerisinde teklif almak ve görüşmeler yapmak suretiyle "pazarlık usulü" ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonu'nca gerekli görüldüğü takdirde ihaleler, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile yapılacak açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilir.
- Katılımcılar ayrı ayrı olmak koşuluyla, birden fazla ihaleye teklif verebilirler. Birden fazla ihale için teklif verilmesi halinde bu teklifler birbirleriyle ilişkilendirilemez.
- İhalelere gerçek ve tüzel kişiler ile ortak girişim grupları katılabilirler. Teklif Sahipleri'nden ihalelere katılabilmek için yukarıdaki tabloda belirtilen tutarda geçici teminat alınacaktır.
- Her bir ihale için ayrı İhale Şartnamesi alınması ve tekliflerin İdare'nin; **Ziya Gökalp Caddesi No:80 Kurtuluş/ANKARA** adresine son teklif verme günü **saat 17:00'ye** kadar elden teslim edilmesi zorunludur. Son teklif verme tarih ve saatinden sonra İdare'ye verilecek teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır. İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı için alınan bedel her ne surette olursa olsun iade edilmez.
- İhalelere konu taşınmazlar hakkında hazırlanan İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı bedelleri İdare'nin;
  - **T. Halk Bankası A.Ş.** Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR250001200945200083000006 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Satış ve Temettü Gelirleri Türk Lirası,
  - **T.C. Ziraat Bankası A.Ş.** Kamu Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR400001001745387756615738 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası,



**T.C.**  
**BAŞBAKANLIK**  
**ÖZELLEŞTİRME İDARESİ BAŞKANLIĞINDAN**  
**DUYURU**

- **T.Vakıflar Bankası T.A.O.** Merkez Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR220001500158007287550667 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası

hesaplarından birine yatırılacaktır. Dekontta, katılımcının ismi (katılımcının Ortak Girişim Grubu (OGG) olması halinde OGG'nin veya üyelerinden birinin adına düzenlenmiş olması yeterlidir) ile hangi ihaleye ilişkin ihale şartnamesi alınacağı belirtilecektir.

**6.** İhaleler, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na tabi olmayıp İdare, ihaleleri yapıp yapmamakta, dilediğine yapmakta serbesttir.

İdare, son teklif verme tarihini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek bir tarihe kadar uzatmakta serbesttir. Bu husus son teklif verme tarihinin sona ermesinden önce duyurulacaktır.

**7.** İhale konusu taşınmazların yabancı uyruklu gerçek kişiler ile yabancı ülkelerde kendi ülkelerinin kanunlarına göre kurulan tüzel kişiliğe sahip şirketlere ve Türkiye'de kurulan yabancı sermayeli şirketlere satışı, yürürlükteki Doğrudan Yabancı Yatırımlar Kanunu ve Tapu Kanunu ile ilgili diğer mevzuat hükümlerine tabidir. Bu kişiler taşınmaz edinmelerinin mümkün olup olmadığını önceden araştırmakla ve ihaleyi kazanmaları halinde en kısa sürede gerekli işlemleri yapmakla yükümlüdürler.

**8.** İhalelerle ilgili diğer hususlar İhale Şartnamelerinde yer almaktadır.

**9.** Özelleştirme işlemleri; her türlü resim, vergi, harç ve KDV'den muaftır.

**T.C. Başbakanlık**  
**Özelleştirme İdaresi Başkanlığı**  
**Ziya Gökalp Caddesi, No:80, Kurtuluş, 06600 ANKARA**  
**Ayrıntılı bilgi için irtibat**  
**Tel: (312) 585 81 90 Faks: (312) 585 81 63**  
**İnternet Adresi: [www.oib.gov.tr](http://www.oib.gov.tr)**